Factsheet Retaildata Benelux 2019

Alle informatie per 1 – 1 – 2019

Locatus **verzamelt al 20 jaar zelf informatie** over alle winkels en consumentgerichte, dienstverlenende bedrijven.
Dus van modewinkel tot kapper, van restaurant tot benzinestation of van schoenwinkel tot supermarkt. Onze buitendienst bezoekt en onderzoekt jaarlijks alle winkelgebieden in de Benelux. Daarnaast trekken we steeds verder Europa in met de grote Europese steden en Spanje als focus.

De **verzamelde gegevens,** zoals (winkel)naam, winkelverkoop-vloeroppervlak, formule en branche worden geregistreerd in de database. Naast gegevens op pandniveau bevat Locatus Online ook informatie over winkelgebieden, verzorgingsgebieden, winkelpassanten, digitale retailplattegronden en analysetools. Onze database geeft u actuele informatie voor uw beslissingen over winkellocaties en retailvastgoed.

Aantal verkooppunten



204.727 België

220.288 Nederland

8.991 Luxemburg

Aantal branches



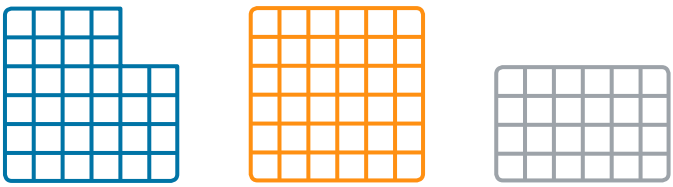
235 België

236 Nederland

208 Luxemburg

WVO (m²)

Winkelvloeroppervlakte detailhandel

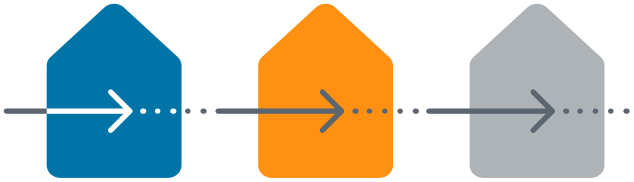


21.385.200 België

31.003.152 Nederland

988.353 Luxemburg

Aantal winkelketens



1.556 België

1.782 Nederland

454 Luxemburg

Leegstand

Aantal verkooppunten



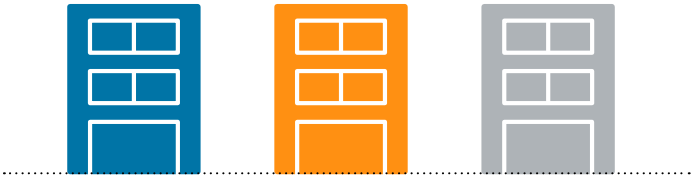
10,3% België

6,7% Nederland

7,4% Luxemburg

Filialisering

Aantal verkooppunten



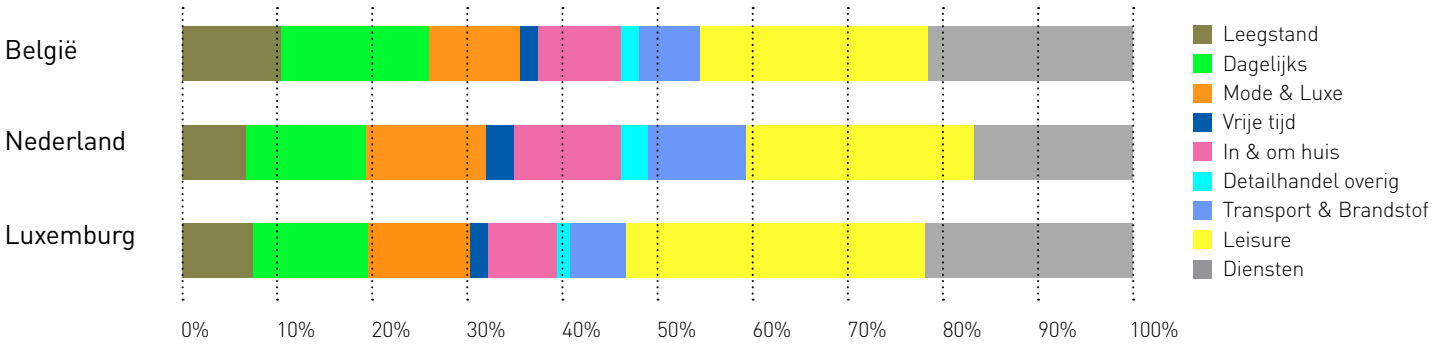
18,1% België

23,5% Nederland

23,8% Luxemburg

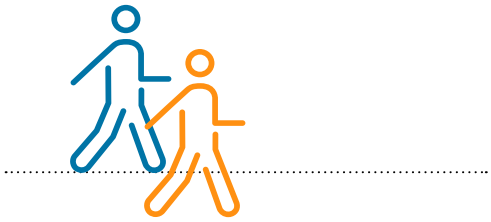
De informatie uit deze factsheet hebben wij ook beschikbaar op detailniveau, via ons online platform Locatus Online. Voor meer informatie zie www.locatus.com, of bel ons op +31(0)348 490290 of +32(0)2 267 2800

Aantal verkooppunten per groep in %

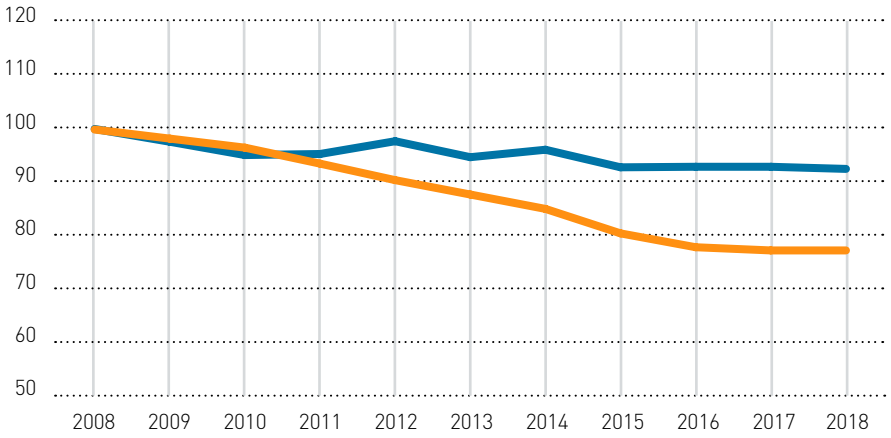


Ontwikkeling passanten drukste punt winkelgebied

Locatus telt al meer dan 10 jaar winkelpassanten op uniforme wijze. Deze grafiek vergelijkt de druktste punten in 180 winkelgebieden door de jaren heen. 2008 = index 100



België (index 2008 = 100)
Nederland (index 2008 = 100)



Aantal verkooppunten per type winkelgebied (in %)

Locatus verdeelt de winkelgebieden in 4 hoofdtypes. Een **Centraal winkelgebied** is het hoofdwinkelgebied van een plaats. Daarnaast kan een woonplaats één of meerdere **Ondersteunende winkelgebieden** hebben. Verder zijn grootschalige concentraties (5 of meer verkooppunten in de detailhandel met een gemiddelde winkelvloeroppervlak per winkel van minimaal 500 m²) en speciale winkelgebieden (bijvoorbeeld Schiphol of Outlet Centre) samengevoegd in de categorie **Overig.** Tot slot vallen alle verkooppunten die buiten deze winkelgebieden liggen onder de categorie **Verspreide bewinkeling**.
De veldwerkers van Locatus controleren/inventariseren jaarlijks alle verkooppunten die binnen een winkelgebied liggen.





België
40,4% 17,0% 2,6% 40,1%
Nederland
44,5% 18,6% 2,6% 34,3%
Luxemburg
41,3% 15,3% 1,9% 41,6%

Centraal
Ondersteunend
Overig
Verspreide bewinkeling

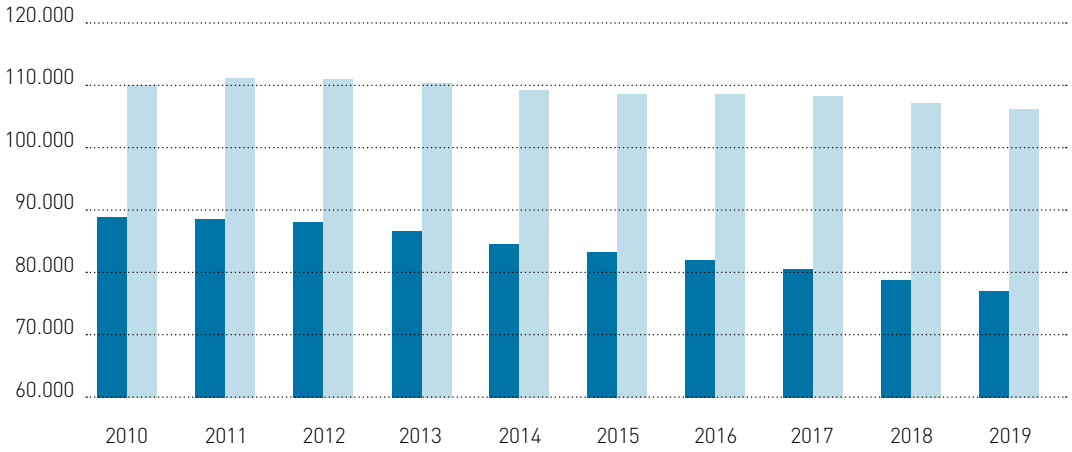
LocatUs®
De informatie uit deze factsheet hebben wij ook beschikbaar op detailniveau, via ons online platform Locatus Online. Voor meer informatie zie www.locatus.com, of bel ons op +31(0)348 490290 of +32(0)2 267 2800

Verhouding detailhandel niet-detailhandel 2010 – 2019 (aantal verkooppunten)

België



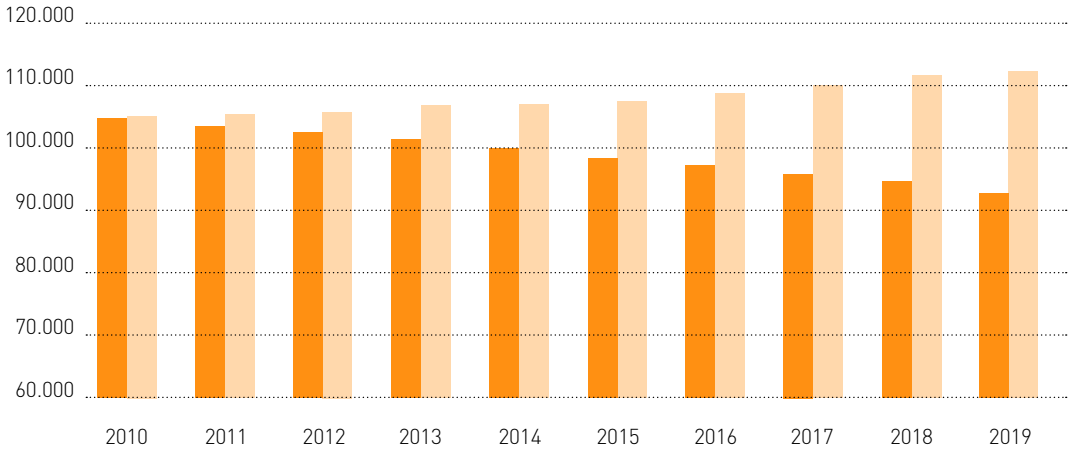
Detailhandel
Niet-detailhandel



Nederland



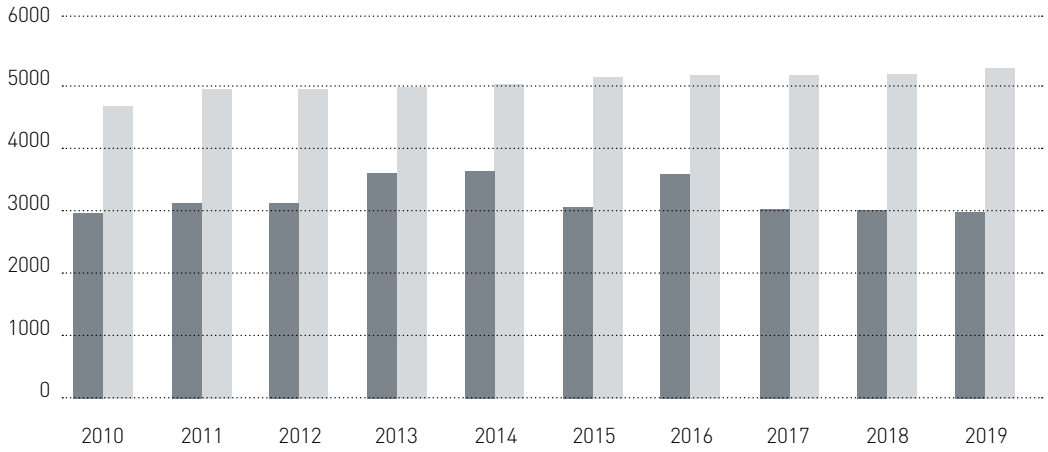
Detailhandel
Niet-detailhandel



Luxemburg



Detailhandel
Niet-detailhandel

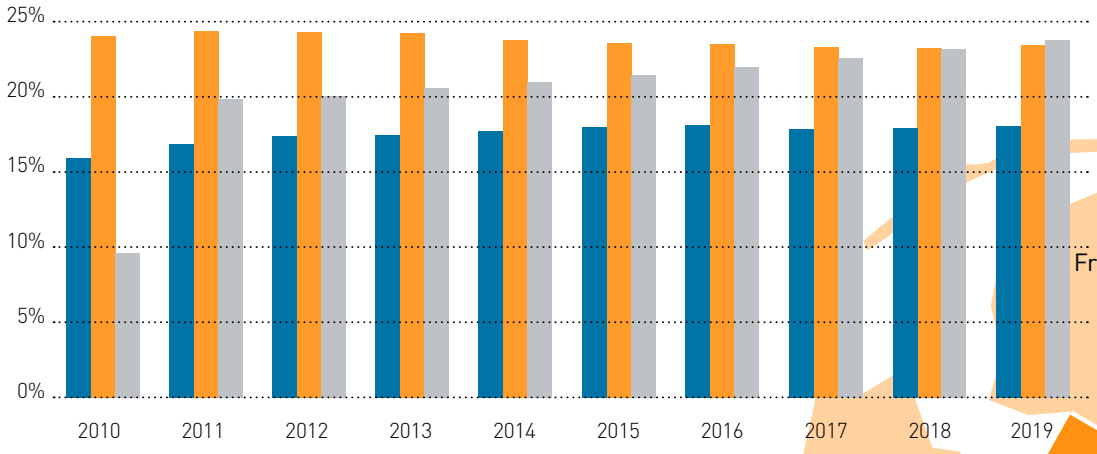


LocatUs®

De informatie uit deze factsheet hebben wij ook beschikbaar op detailniveau, via ons online platform Locatus Online. Voor meer informatie zie www.locatus.com, of bel ons op +31(0)348 490290 of +32(0)2 267 2800

Filialiseringsgraad (% van aantal verkooppunten)

Ontwikkeling door de jaren heen



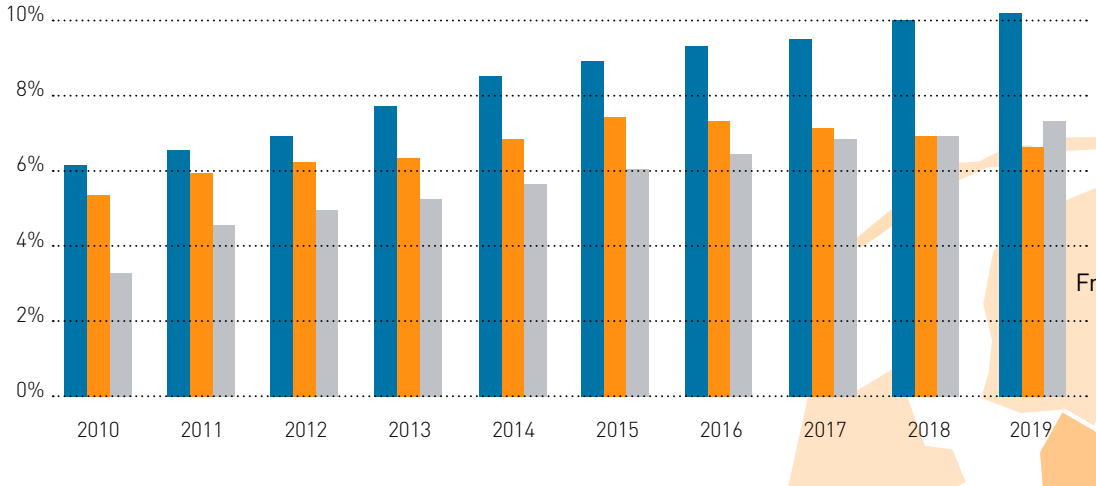
Landelijk gemidddelde

LocatUs®

De informatie uit deze factsheet hebben wij ook beschikbaar op detailniveau, via ons online platform Locatus Online. Voor meer informatie zie www.locatus.com, of bel ons op +31(0)348 490290 of +32(0)2 267 2800

Winkelleegstand per provincie (% van aantal verkooppunten)

Ontwikkeling door de jaren heen



Landelijk gemidddelde

LocatUs®

De informatie uit deze factsheet hebben wij ook beschikbaar op detailniveau, via ons online platform Locatus Online. Voor meer informatie zie www.locatus.com, of bel ons op +31(0)348 490290 of +32(0)2 267 2800